

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА (публичное предложение)  
об оказании услуг аренды (проката) оборудования**

город Ростов-на-Дону

Индивидуальный предприниматель Витер Евгений Васильевич ИНН 616812022442, ОГРН 304616820900027, действующий на основании свидетельства ОГРН серия 61 №002028272, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и физическое лицо «Арендатор», указанный в Договоре-заказе, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора, (далее – Арендатор), с другой стороны, заключили настоящий договор аренды (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Настоящий Договор является договором публичной оферты в соответствии со ст. 433, 434, 437, 438 ч. 1 ГК РФ и считается заключенным с даты подписания Арендатором (абонентом, заказчиком) Договора-заказа и/или Бланка-заказа (содержащего сведения, указывающие на заключение настоящего Договора) и передачи Оборудования Арендатору. Место заключения настоящего Договора, реквизиты и подпись Арендатора, подпись и печать Арендодателя указаны в Договоре-заказе и/или Бланке-заказе к настоящему Договору. Договор-заказ и/или Бланк-заказ является неотъемлемой частью Договора.

1.1.1. По настоящему Договору Арендодатель обязуется предоставить Арендатору, во временное владение и пользование (далее – «аренду») оборудование, указанное в Договоре-заказе и /или Бланке-заказе к настоящему Договору (далее – «Оборудование»), а Арендатор обязуется принять Оборудование, оплачивать арендную плату за пользование Оборудованием.

Условия настоящего Договора применяются также и к отношениям, возникшим между Арендодателем и Арендатором в связи с передачей Арендатору Оборудования во временное безвозмездное пользование, за исключением условий по оплате ежемесячной арендной платы за пользование Оборудованием.

1.2. Передача Арендатору Оборудования по настоящему Договору производится исключительно в целях оказания услуг связи, иных возмездных услуг ИП Витером Е.В. (ЭЛИТ-ТВ) на оказание которых Сторонами заключены соответствующие договоры.

1.3. Арендодатель гарантирует, что на момент передачи Оборудования Арендатору Оборудование не обременено обязательствами, а именно: не заложено, не сдано в аренду, не находится под арестом и не обременено правами третьих лиц.

1.4. Срок действия настоящего Договора соответствует сроку аренды Оборудования.

1.5. Сведения об Оборудовании указаны в Договоре-заказе на дату передачи Оборудования в аренду по Договору-заказу.

1.6. Оборудование, переданное в аренду (во временное безвозмездное пользование), является собственностью Арендодателя.

**2. СРОК АРЕНДЫ. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ И ВОЗВРАТА ОБОРУДОВАНИЯ**

2.1. Оборудование предоставляется в аренду на срок 12 (двенадцать) месяцев (далее – «срок аренды»). Срок аренды Оборудования исчисляется с даты подписания Сторонами Договора-Заказа, акта приема-передачи Оборудования.

2.2. Арендатор обязуется самостоятельно и за свой счет возвратить Арендодателю арендуемое Оборудование в случае расторжения или окончания срока настоящего Договора, а также договора на оказание услуг связи или иного договора на оказание услуг ИП Витером Е.В. (ЭЛИТ-ТВ) для получения услуг по которому Арендатором получено Оборудование, в любой из офисов Арендодателя, в рабочем исправном состоянии, с учетом нормального износа.

2.3. При возврате Оборудования производится проверка его работоспособности, комплектности и технический осмотр в присутствии Арендатора.

В случае неисправности, некомплектности или нахождения Оборудования в состоянии, не соответствующем условиям настоящего Договора, соответствующая отметка делается в Акте возврата Оборудования, который служит основанием для предъявления претензий Арендодателем. Если Арендатор не подписывает Акт возврата Оборудования и не предоставляет письменных мотивированных возражений в течение 5(пяти) календарных дней с даты предоставления Арендатору Акта возврата Оборудования Арендодателю, факт некомплектности/неисправности и (или) ненадлежащего состояния Оборудования считается установленным на основании Акта возврата, с соответствующей отметкой Арендодателя.

2.4. В случае, если ни одна из Сторон не заявила о прекращении Договора по окончании срока аренды, то Договор считается пролонгированным на тот же срок. Количество таких пролонгаций не ограничено.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Арендодатель обязуется:**

а) предоставить Арендатору во временное владение и пользование Оборудование в исправном состоянии и комплектности по Акту приема-передачи оборудования.

б) в случае выхода Оборудования из строя по причине ненадлежащего качества Оборудования, приступить к устранению неисправности или, при невозможности устранения неисправности, заменить неисправное Оборудование исправным. Время выхода из строя регистрируется в момент передачи Арендатором Оборудования Арендодателю и/или его представителю. За время, в течение которого Арендатор не имеет возможности пользоваться Оборудованием вследствие выхода его из строя, арендная плата не взимается. Замена Оборудования происходит от 1-го до 2-х (от одного до двух) рабочих дней с момента обращения Арендатора.

### **3.2. Арендатор обязуется:**

а) принять и вернуть (по окончании срока или в случае расторжения Договора, или в случае расторжения договора на оказание услуг связи или иного возмездного договора на оказание услуг ИП Витером Е.В. (ЭЛИТ-ТВ) для получения услуг по которому Арендатором получено Оборудование) Оборудование в исправном состоянии и комплектности с учетом нормального износа;

б) пользоваться Оборудованием в соответствии с требованиями, правилами и условиями эксплуатации, предъявляемыми к данному Оборудованию, на условиях настоящего Договора;

в) своими силами и за свой счет возвращать Оборудование в офис Арендодателя в случае поломки Оборудования, расторжения или прекращения срока действия настоящего Договора;

г) приобрести в собственность Оборудование, оплатив Арендодателю выкупную стоимость Оборудования, в случае если при возврате Оборудования, Арендодателем будет выявлен факт полной или частичной (отдельных функций Оборудования) неработоспособности Оборудования, а также некомплектность Оборудования, также наличие внешних повреждений (вмятины, царапины, потертости и прочие механические повреждения), возникшие по причинам, не зависящим от Арендодателя и изготовителя Оборудования (в том числе вследствие неправильной эксплуатации, хранения, случайного или умышленного повреждения Оборудования Арендатором или третьими лицами);

д) в случае утраты Оборудования оплатить Арендодателю выкупную стоимость Оборудования;

е) не передавать взятое в аренду Оборудование в субаренду, в безвозмездное пользование или на иных основаниях третьим лицам;

ж) не передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам;

з) своевременно и в полном объеме вносить арендную плату за Оборудование в размерах и сроки, согласно статье 4 настоящего Договора;

и) не использовать Оборудование для предоставления и получения услуг связи, предоставляемых иными, помимо Арендодателя, операторами связи в течение срока аренды.

к) не использовать Оборудование в коммерческих целях и для извлечения прибыли.

3.3. Арендодатель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор до истечения срока аренды, путем уведомления Арендатора за 10 (десять) календарных дней до даты планируемого расторжения или без такового уведомления в следующих случаях:

а) неполучения арендной платы на счет Арендодателя в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента наступления обязанности Арендатора по оплате согласно статье 4 настоящего Договора;

б) нарушения Арендатором своих обязательств согласно п. 1.1, 3.2 (е, ж, и, к) настоящего Договора;

в) утраты или повреждения Оборудования, за исключением виновных действий со стороны Арендодателя.

3.4. Арендатор вправе расторгнуть Договор до истечения срока аренды и вернуть Оборудование своими силами и за свой счет Арендодателю. При этом, Арендатор обязан оплатить арендную плату, возникшую до момента расторжения Договора.

## **4. АРЕНДНАЯ ПЛАТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

4.1. Арендатор осуществляет платежи в пользу Арендодателя за аренду Оборудования (арендная плата) по ценам, действующим у Арендодателя на момент оплаты.

4.2. Арендная плата за Оборудование начисляется с момента подписания Договора-заказа. Арендная плата за текущий месяц вносится на единый лицевой счет, открытый Арендодателем Арендатору в биллинговой системе в рамках оказания услуг связи, иных возмездных услуг Арендатора (далее по тексту лицевой счет). Уплата арендной платы осуществляется Арендатором на авансовой основе, путем внесения арендной платы на свой лицевой счет в размере, определенном п. 4.3. настоящего Договора. Платежи по настоящему Договору списываются ежедневно, автоматически с лицевого счета в течение расчетного месяца за расчетный месяц. Арендатор обязан самостоятельно следить за финансовым состоянием своего лицевого счета с помощью Личного Кабинета, в порядке, определенном заключенным с ИП Витером Е.В. (Элит-ТВ) договором на оказание услуг связи, иных возмездных услуг.

4.3. Арендная плата устанавливается в размере, указанном в Договоре-заказе, в российских рублях, в т. ч. НДС, за расчетный период, равный 1 (одному) календарному месяцу. Размер арендной платы может быть изменен (п. 4.7. Договора).

4.4. В случае досрочного возврата Оборудования Арендатор не освобождается от внесения арендной платы до момента передачи Оборудования по Акту.

4.5. В арендную плату не включена плата за эксплуатационное обслуживание.

4.6. Арендная плата устанавливается в твердой денежной сумме (фиксированный платеж).

4.7. Арендодатель вправе в одностороннем порядке устанавливать и/или изменять действующий размер арендной платы (в том числе, указанный в Договоре-заказа/Бланке-заказа), Прейскурант цен на услуги аренды Оборудования, изменять условия предоставления услуг путем внесения изменений в настоящий Договор, предварительно публикуя уведомления о таких изменениях на сайте Оператора, или в личном кабинете не менее, чем за 10 дней до вступления изменений в силу. В случае, если Арендатор в десятидневный срок (календарный) с даты вступления в силу вышеуказанных изменений не уведомит Арендодателя о расторжении Договора, Арендатор признает свое согласие с такими изменениями.

4.9. Подписание настоящего Договора является согласием Арендатора на использование единого лицевого счета, открытого Арендодателем Арендатору в биллинговой системе в рамках оказания услуг связи, иных возмездных услуг, для оплаты по настоящему Договору и на списание денежных средств с этого лицевого счета в первоочередном порядке на оплату настоящего Договора, не зависимо от возможности выполнения условий других договоров, заключенных с ИП Витером Е.В. (ЭЛИТ-ТВ). При этом в случае отсутствия денежных средств для оплаты Договора на оказание услуг связи, иных возмездных услуг Арендатор несет ответственность в рамках договоров на оказание услуг связи и или иных возмездных услуг.

## **5. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

5.1. Стороны настоящим подтверждают, что существенная часть информации, которой они обмениваются в рамках подготовки, а также после заключения настоящего Договора, носит конфиденциальный характер, являясь ценной для Сторон и не подлежащей разглашению, поскольку составляет коммерческую тайну, имеет действительную и потенциальную коммерческую ценность в силу ее неизвестности третьим лицам, к ней нет свободного доступа на законном основании.

5.2. Никакая такая информация не может быть разглашена какой-либо из Сторон каким бы то ни было другим лицам или организациям без предварительного письменного согласия на это другой Стороны в течение срока действия настоящего Договора, а также в течение 5 (пяти) лет после его прекращения.

5.3. Каждая Сторона обязана принимать все разумные меры, необходимые и целесообразные для предотвращения несанкционированного раскрытия конфиденциальной информации.

## **6. ГАРАНТИИ, ВЗАИМНАЯ ЗАЩИТА, ОГРАНИЧЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ**

6.1. Арендодатель не предоставляет никаких других гарантий, выраженных или подразумеваемых, за исключением гарантий, прямо указанных в Договоре.

6.2. Ни одна из Сторон ни при каких обстоятельствах не несет никакой ответственности перед другой Стороной за остановку производства, утраченный бизнес или упущенную выгоду, потерю данных или любые другие косвенные потери или их последствия, в том числе возникшие в результате неисправности или несвоевременного устранения аварийных ситуаций на Оборудовании, вне зависимости от того, могла или нет Сторона предвидеть возможность таких потерь в конкретной ситуации.

6.3. Арендатор несет всю ответственность за использование Оборудования, предоставляемого Арендодателем, и отвечает по любым претензиям и искам третьих лиц, связанных с использованием Арендатором Оборудования.

6.4. Арендодатель не несет ответственность за убытки (прямой или косвенный ущерб (упущенную выгоду), понесенные Арендатором в результате использования Оборудования.

## **7. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

7.1. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по настоящему Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие обстоятельств непреодолимой силы. В число таких обстоятельств входят: войны, военные действия, мятежи, саботаж, забастовки, пожары, взрывы, наводнения или иные стихийные бедствия, издание нормативных актов запретительного характера государственными органами Российской Федерации либо субъектов Федерации, или органами местного самоуправления.

7.2. Немедленно после получения информации о наступлении любых обстоятельств, задерживающих исполнение или иным образом препятствующих исполнению настоящего Договора, Стороны уведомляют об этом друг друга.

7.3. Стороны не несут ответственности за любой ущерб, включая убытки, а также расходы, связанные с претензиями или требованиями третьих лиц, которые могут возникнуть в результате обстоятельств непреодолимой силы.

7.4. Если обстоятельство непреодолимой силы вызывает существенное нарушение или неисполнение обязательств по настоящему Договору, длящееся более 180 (ста восьмидесяти) календарных дней, каждая Сторона имеет право прекратить действие настоящего Договора после подачи другой Стороне предварительного, за 30 (тридцать) календарных дней, письменного уведомления о своем намерении прекратить действие Договора.

## **8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. При возврате неисправного, а также Оборудования в ненадлежащем техническом состоянии Арендатором (абз. «г» п. 3.2 Договора), Арендатор по выбору Арендодателя уплачивает Арендодателю расходы по ремонту или выкупную стоимость Оборудования.

8.2. За передачу Оборудования в пользование третьим лицам без письменного согласия Арендодателя Арендатор уплачивает Арендодателю сумму равную выкупной стоимости Оборудования, при этом, Арендодатель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем внесудебном порядке.

8.3. За просрочку внесения арендной платы, если таковая имеет место быть, Арендатор уплачивает Арендодателю за каждый день просрочки неустойку в размере 3% от месячной суммы арендной платы за Оборудование, за расчетный период, что не освобождает Арендатора от обязанности возврата Оборудования.

## **9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

9.1. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии составляет десять календарных дней с момента ее получения Стороной. Отказ от получения претензии или неявка на почту за ее получением расценивается Сторонами как надлежащее получение претензии.

9.2. При не урегулировании спора в претензионном порядке, каждая из Сторон вправе обратиться в суд. Арендодатель обращается в суд по месту нахождения Арендодателя. Подсудность для Арендатора определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## **10. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

10.1. Заключив настоящий Договор, Стороны соглашаются обмениваться электронными документами, подписанными электронной подписью и/или выполненной стилусом или пальцем руки на сенсорном экране электронного устройства, признавая их равнозначным документам на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью Сторон Договора..

10.2. Получение по настоящему Договору документов в электронном виде и подписанных электронной подписью и/или выполненной стилусом или пальцем руки на сенсорном экране электронного устройства эквивалентно получению документов на бумажном носителе и является необходимым и достаточным условием, позволяющим установить, что электронный документ исходит от Стороны, его направившей.

10.3. Стороны признают, что документы, направленные одной Стороной другой Стороне в рамках исполнения настоящего Договора, в электронном виде, и подписанные Сторонами с использованием электронной подписи и/или выполненной стилусом или пальцем руки на сенсорном экране электронного устройства, считаются заключенными между Сторонами в простой письменной форме, согласно п. 2, п. 3 ст. 434 ГК РФ.

10.4. В соответствии со ст. 6. Федерального закона «О персональных данных» Оператор (Арендодатель в рамках настоящего Договора) в целях заключения и/или исполнения Договора, а также в целях соблюдения действующего законодательства обрабатывает персональные данные Арендатора с/без использования своих программно-аппаратных средств. Под обработкой персональных данных понимается любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, в т.ч. копий документов, удостоверяющих личность, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных. На период с момента заключения Договора и до прекращения обязательств Сторон по Договору, а также до истечения сроков хранения персональных данных, установленных законодательством, Арендатор выражает свое согласие на обработку персональных данных Оператором, а также согласие на передачу (распространение, предоставление, доступ) и поручение Оператором третьим лицам обработки персональных данных, переданных Арендатором Оператору в ходе исполнения Соглашения. Предусмотренное настоящим абзацем согласие распространяется на случаи, когда необходимость его получения предусмотрена действующими нормативно-правовыми актами.

10.5. Арендатор вправе выкупить в собственность Арендатора с согласия Арендодателя арендуемое оборудование.

10.6. Согласие Арендодателя на выкуп оборудования может быть получено, путем оставления заявки в офисе Элит-ТВ или по телефону Контактного центра на выкуп Оборудования. После получения согласия Арендатор совершает конклюдентные действия на заключение договора купли-продажи Оборудования (в том числе в рассрочку).

10.7. С момента совершения Арендатором, действий, указанных в п. 10.6 настоящего Договора, настоящий договор будет считаться расторгнутым по обоюдному согласию Сторон. При этом, оборудование будет считаться переданным Арендатору (и находящимся у Арендатора) по договору купли-продажи.

10.8. Односторонний отказ от исполнения обязательств и одностороннее изменение условий настоящего Договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

10.9. Стороны признают, что в целях сохранения прав и законных интересов Арендатора, для сохранения порядка и технологического процесса оказания услуг, Оператор вправе, без предварительного письменного

уведомления Арендатора, передать все права и обязанности по настоящему Договору Новому Арендодателю, в том объеме и на тех условиях, которые возникли до передачи всех прав и обязанностей, включая гарантийные обязательства по Договору, перевод долга по Договору Новому Арендателю, имеющему техническую и правовую возможность принять на себя полномочия по предоставлению услуги по настоящему Договору (ст. 392.3 ГК РФ).

#### **11. РЕКВИЗИТЫ АРЕНДОДАТЕЛЯ**



**Полное наименование:**

Индивидуальный предприниматель Витер Евгений Васильевич

**Место нахождения:** 344091, Ростовская обл.,

Ростов-на-Дону, **проспект Коммунистический, 20, офис «Элит-ТВ»**

**ИНН:** 616812022442

**ОГРН:** 304616820900027

**р/с:** 40802810952090003793

**к/с:** 30101810600000000602

**банк** ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Ростов-на-Дону

**БИК** 046015602

**телефон** Контактного центра: 8 800 302-13-30, 8 (863) 223-08-01

**сайт** <https://elit-tv.ru/>